



JRP-4/2010

Milicz, dnia 22 kwietnia 2010 r.

**DO WYKONAWCÓW ZAINTERESOWANYCH UDZIAŁEM
W POSTĘPOWANIU PRZETARGOWYM o sygn. JRP-4/2010**

Informujemy, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o sygn. JRP-4/2010, pn. „Zaciągnięcie preferencyjnego kredytu bankowego długoterminowego w wysokości do 50.500.000 zł na sfinansowanie wkładu własnego w przedsięwzięciu inwestycyjnym pn. „Uporządkowanie gospodarki ściekowej w zlewni rzeki Baryczy”, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z pytaniami dotyczącymi Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.), Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 34

Prosimy o przesłanie zaświadczenia o nadaniu numeru Regon, NIP z oświadczeniem, że dokumenty są aktualne.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zamieścił powyższe informację na swojej stronie internetowej www.pgkdolinabaryczy.pl w zakładce „Przetargi/JRP-4/2010” w pliku „Tekst jednolity SIWZ po modyfikacji z dnia 20.04.2010 r.” jako załącznik nr 14 i 15. Zamawiający oświadcza, że przedmiotowe dokumenty są aktualne.

Pytanie 35

Prosimy o przesłanie umowy spółki, aktualnego pełnego odpisu z KRS, dokumentów uprawniających do prowadzenia działalności gospodarczej, koncesji, zezwoleń – jeżeli są wymagane

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zamieścił aktualny odpis z KRS na swojej stronie internetowej www.pgkdolinabaryczy.pl w zakładce „Przetargi/JRP-4/2010” w pliku „Tekst jednolity SIWZ po modyfikacji z dnia 20.04.2010 r.” jako załącznik nr 13

Jednocześnie Zamawiający informuje, że umowa spółki oraz dokumenty uprawniające Zamawiającego do prowadzenia działalności gospodarczej znajdują się na stronie internetowej www.pgkdolinabaryczy.pl w zakładce „O Nas”

Pytanie 36

Prosimy o przesłanie dokumentów potwierdzających upoważnienie przedstawicieli spółki do podpisania umowy kredytu, ustanawiania zabezpieczeń.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zamieścił powyższą informację na swojej stronie internetowej www.pgkdolinabaryczy.pl w zakładce „Przetargi/JRP-4/2010” - „Pytania i odpowiedzi do siwz – w pliku „Pytania i odpowiedzi 19.04.2010 r.” w ppkt. h)

Pytanie 37

Prosimy o przesłanie dokumentów potwierdzających tytuł prawny do zajmowanego lokalu, w którym jest prowadzona działalność.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że powyższe dokumenty udostępni Wykonawcy wyłonionemu w przetargu – na jego wniosek.

Pytanie 38

Prosimy o przesłanie wykazu instytucji powiązanych kapitałowo i organizacyjnie ze spółką (z uwzględnieniem nazwy, numeru REGON i NIP; udział w kapitale).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że ww. sytuacja nie występuje w przedmiotowych okolicznościach.

Pytanie 39

Prosimy o przesłanie opinii banków prowadzących rachunki oraz opinii instytucji, które udzieliły pożyczek, kredytów, leasingu i gwarancji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zamieścił powyższą informację na swojej stronie internetowej www.pgkdolinabaryczy.pl w zakładce „Przetargi/JRP-4/2010” w pliku „Tekst jednolity SIWZ po modyfikacji z dnia 20.04.2010 r.” jako załącznik nr 16.

Pytanie 40

Prosimy o przesłanie pełnego rocznego sprawozdania finansowego zgodne z ustawą o rachunkowości za ostatnie trzy lata obrachunkowe tj. 2007, 2008, 2009 (bilans, rachunek zysków i strat, sprawozdanie roczne z przepływów pieniężnych, sprawozdanie roczne o stanie i ruchu środków trwałych, informacje uzupełniające do sprawozdania finansowego) wraz z opinią i raportem biegłego rewidenta.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w 2007 roku nie prowadził działalności gospodarczej. Spółka nie spełnia wymogów art. 64 pkt. 1 ppkt. 4 Ustawy o rachunkowości, w wyniku czego nie jest zobowiązana do sporządzania sprawozdania z przepływów pieniężnych, zgodnie z art. 45 pkt. 2 ww. Ustawy, Przedsiębiorstwo sporządza bilans, rachunek zysków i strat i informację dodatkową. Jednocześnie Zamawiający informuje, że bilans i rachunek zysków i strat za 2008 i 2009 r. wraz z opinią i raportem biegłego rewidenta za 2008 r. zamieścił na stronie internetowej www.pgkdolinabaryczy.pl w zakładce „Przetargi/JRP-4/2010” w pliku „Tekst jednolity SIWZ po modyfikacji z dnia 20.04.2010 r.” jako załącznik nr 5, 5a, 6, 17, 17a, 18.

Informację nt. opinii biegłego rewidenta za 2009 rok Zamawiający umieścił na swojej stronie internetowej www.pgkdolinabaryczy.pl w zakładce „Przetargi/JRP-4/2010” - „Pytania i odpowiedzi do siwz - „Pytania i odpowiedzi 19.04.2010 r.” w ppkt. k).

Pytanie 41

Prosimy o przesłanie zestawienia pozycji pozabilansowych, w tym wynikających z zawarcia transakcji forward, futures, swap, opcji na rynku pieniężnym, kapitałowym, kredytowym oraz instrumentów pochodnych na rynku towarowym.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zamieścił powyższą informację na swojej stronie internetowej www.pgkdolinabaryczy.pl w zakładce „Przetargi/JRP-4/2010” w pliku „Tekst jednolity SIWZ po modyfikacji z dnia 20.04.2010 r.”, jako załącznik nr 17a.

Pytanie 42

Prosimy o przesłanie sprawozdanie finansowe za I kw. 2010 roku,

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie zostało sporządzone sprawozdanie finansowe za I kwartał 2010 roku.

Pytanie 43

Prosimy o przesłanie prognoz finansowych sporządzonych w ujęciu kwartalnym na rok bieżący oraz w ujęciu rocznym na lata następne.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wszystkie informacje finansowe, jakimi dysponuje zamieścił na swojej stronie internetowej www.pgkdolinabaryczy.pl w zakładce „Przetargi/JRP-4/2010” w pliku „Tekst jednolity SIWZ po modyfikacji z dnia 20.04.2010 r.” jako załącznik nr 20.

Pytanie 44

Prosimy o przesłanie struktury wiekowania należności i zobowiązań wg stanu na 31.12. 2009 r. i 31.03.2010r. wg poniższego wzoru:

Struktura wiekowa należności i zobowiązań handlowych na 31.12.2009 r.			
Należności	Wartość w tys. zł	Zobowiązania	Wartość w tys. zł
Należności ogółem		Zobowiązania ogółem	
Z tego :		z tego:	
Terminowe		Terminowe	
Przeterminowane		Przeterminowane	
w tym:		w tym:	
1-30 dni		1-30 dni	
31-60 dni		31-50 dni	
61-90 dni		61-90 dni	
91-120 dni		91-120 dni	
Powyżej 120 dni		Powyżej 120 dni	

w przypadku wystąpienia należności i zobowiązań przeterminowanych prosimy o podanie głównych kontrahentów oraz kwot zaległości.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zamieścił powyższą informację na stronie internetowej www.pgkdolinabaryczy.pl w zakładce „Przetargi/JRP-4/2010” w pliku „Tekst jednolity SIWZ po modyfikacji z dnia 20.04.2010 r.” jako załącznik nr 24.

Pytanie 45

Prosimy o przesłanie aktualnego zaświadczenia z Urzędu Skarbowego oraz ZUS o stanie zobowiązań z tytułu podatków i składek na ubezpieczenie społeczne.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zamieścił powyższe zaświadczenia na swojej stronie internetowej www.pgkdolinabaryczy.pl w zakładce „Przetargi/JRP-4/2010” w pliku „Tekst jednolity SIWZ po modyfikacji z dnia 20.04.2010 r.”, jako załącznik nr 8 i 9.

Pytanie 46

Prosimy o przesłanie biznes planu przedsięwzięcia oraz wniosek o dofinansowanie (wraz z wymaganymi załącznikami określonymi w tym wniosku), który powinien zawierać m.in. harmonogram rzeczowo-finansowy przedsięwzięcia, cash-flow projektu, uwarunkowania rynkowe projektu (wraz z niezbędnymi pozwoleniami).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zamieścił powyższe informacje na swojej stronie internetowej www.pgkdolinabaryczy.pl w zakładce „Przetargi/JRP-4/2010” w pliku „Tekst jednolity SIWZ po modyfikacji z dnia 20.04.2010 r.”, jako załącznik nr 20.

Pytanie 47

Prosimy o przesłanie umowy o dofinansowanie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że umowę o dofinansowanie zamieścił na swojej stronie internetowej www.pgkdolinabaryczy.pl w zakładce „Przetargi/JRP-4/2010” w pliku „Tekst jednolity SIWZ po modyfikacji z dnia 20.04.2010 r.”, jako załącznik nr 19.

Pytanie 48

Prosimy o dokładne sprecyzowanie przedmiotu zamówienia: z tytułu zamówienia wynika, że kredyt przeznaczony będzie na sfinansowanie wkładu własnego, w Instrukcji dla wykonawców (pkt 4.1) przedmiot zamówienia określono jako „sfinansowanie wkładu własnego oraz bieżące finansowanie przedsięwzięcia”; w tabeli pn. „Nakłady inwestycyjne z podziałem na źródła finansowania w latach 2009-2014” wskazano następujące źródła finansowania:

- UE	-	89.621,25 tys. zł
- własne		35.582,69 tys. zł

- pożyczki, kredyty 50.500,00 tys. zł
Razem 175.703,94 tys. zł

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że tytuł zamówienia jedynie wskazuje w sposób skrótowy na przedmiot zamówienia, natomiast nie jest opisem przedmiotu zamówienia. W Instrukcji dla wykonawców (pkt 4.1) szczegółowo opisano, na co zostaną przeznaczone środki z kredytu. W tabeli „Nakłady inwestycyjne z podziałem na źródła finansowania w latach 2009-2014” przedstawiono montaż finansowy przedsięwzięcia inwestycyjnego „Uporządkowanie gospodarki ściekowej w zlewni rzeki Baryczy”, który przewiduje 89.621,25 tys. zł dotacji z UE, 50.500,00 tys. zł wkładu własnego sfinansowanego kredytem oraz podatek VAT w kwocie 35.582,69 tys. zł. Vat nie jest kosztem kwalifikowanym, ponieważ zostanie przez Beneficjenta odzyskany. Zamawiający zamierza wykorzystać kredyt będący przedmiotem zamówienia również w przypadku ewentualnych opóźnień w spływaniu dotacji z UE oraz opóźnień przy zwrocie podatku vat.

Pytanie 49

Celem przedstawienia porównywalnych ofert przez oferentów prosimy o podanie terminu i kwot uruchamiania poszczególnych transz kredytu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zamieścił powyższe informacje na swojej stronie internetowej www.pgkdolinabaryczy.pl w zakładce „Przetargi/JRP-4/2010” w pliku „Tekst jednolity SIWZ po modyfikacji z dnia 20.04.2010 r.”, jako załącznik nr 12

Pytanie 50

Jak należy interpretować zapisy zawarte w *Opisie przedmiotu zamówienia* w części 4 punkt 2 dotyczące terminów postawienia kredytu do dyspozycji Zamawiającego, wykorzystania kredytu i terminów spłaty kredytu:

- ostatnia transza kredytu ma być postawiona do dyspozycji w 2013r. (brak dokładnego sprecyzowania daty)
- kredyt ma być udostępniony od dnia uruchomienia do dnia 30.06.2014r.
- okres kredytowania jest określony od dnia uruchomienia kredytu do dnia 30.06.2025r. a z treści wzoru umowy kredytowej wynika, że ostatnia rata kredytu wraz z należnymi odsetkami ma być spłacona 31.05.2025r.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z § 3 ust. 1 wzoru umowy „Ostateczny termin uruchomienia kredytu upływa z dniem 31.12.2013 r. Jednocześnie Zamawiający informuje, że na pozostałe pytania udzielił odpowiedzi na swojej stronie internetowej www.pgkdolinabaryczy.pl w zakładce „Przetargi/JRP-4/2010” - Pytania i odpowiedzi do siwz – plik „Pytania i odpowiedzi 19.04.2010 r.”, w pkt. 1 i 2 .

Pytanie 51

Czy dla potrzeb przedstawienia oferty należy przyjąć, że spłata kredytu nastąpi w 45 równych ratach, a ostatnia rata będzie ratą wyrównawczą (tj. 45 rat po 1.097.826 zł, ostatnia rata w wysokości 1.097.830 zł)?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dla potrzeb przedstawienia oferty należy przyjąć, że spłata kredytu nastąpi w 45 równych ratach, a ostatnia rata będzie ratą wyrównawczą zgodnie z załącznikiem nr 12 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytanie 52

Zgodnie z częścią 2 Zamówienia - Wzór Umowy – załącznikiem do umowy są deklaracja wekslowa oraz oświadczenie o poddaniu się egzekucji, prosimy o przedstawienie tych załączników.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że treść deklaracji wekslowej zostanie uzgodniona przez Zamawiającego z Bankiem wybranym w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego, natomiast treść oświadczenia o poddaniu się egzekucji zostanie uzgodniona z Bankiem oraz notariuszem.

Pytanie 53

Czy w razie wygrania przetargu przez nasz Bank, Zamawiający wyrazi zgodę na podpisanie oświadczenia o poddaniu się egzekucji z tytułu wystawionego weksla, niezależnie od oświadczenia o poddaniu się egzekucji, o którym mowa w § 14 ust.3 umowy kredytowej stanowiącej drugą część SIWZ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w chwili obecnej Zamawiający nie wyraża zgody na podpisanie oświadczenia o poddaniu się egzekucji z tytułu wystawionego weksla, jednak w razie zaistnienia takiej konieczności może rozważyć odmienną decyzję.

Pytanie 54

Ponadto prosimy o dostarczenie aktualnego odpisu KW, aktualnej wyceny oraz polisy ubezpieczeniowej nieruchomości, która ma stanowić prawne zabezpieczenie spłaty kredytu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że ww. Informacje zamieścił na swojej stronie internetowej www.pgkdolinabaryczy.pl w zakładce „Przetargi/JRP-4/2010” - „Pytania i odpowiedzi do siwz – plik „Pytania i odpowiedzi 19.04.2010 r.”, w pkt. 31.

Prezes Zarządu

/-/ Władysław Szydełko